



MIRADOR

Desarrollo by
Wolstrat

INVIERTE EN LA ZONA CON MAYOR CRECIMIENTO HABITACIONAL DE QUERÉTARO

INVIERTE EN LOCALES COMERCIALES

xentricmirador.com





EL PRIMER TOWN CENTER EN EL MIRADOR

Xentric llega a la zona de El Mirador, contará con más de 74 locales de 60m² hasta 200m² con distintos giros comerciales y marcas **ancla**, ubicada en la entrada del Fraccionamiento El Mirador, con el primer super express de la zona, espacios al aire libre, área de juegos infantiles y pet friendly.

Se encontrará en una ubicación estratégica a la entrada de un importante número de zonas habitacionales y brindando servicio a diferentes residenciales como:



- Residencial del parque
- Fraccionamiento Mirador
- Cuesta Bonita
- Milenio III
- Zen House
- La Porta

Cerca de importantes parques industriales para las personas que viven y laboran en las zonas aledañas, colindando con la carretera 57.



Complementando el estilo de vida de miles de familias y jóvenes, permitiendo que la comunidad realice sus compras con comodidad y cercanía.

Ofrecerá diferentes servicios inexistentes y marcas seleccionadas exclusivamente para satisfacer las necesidades de la zona, con lugares de ocio, esparcimiento y diversión, como:

- Entretenimiento
- Deporte
- Comida
- Salud
- Cuidado personal
- Servicios financieros
- **migo** Super express

CRECE CON TU COMUNIDAD, CRECE CON QUERÉTARO

Gana rendimientos anuales al invertir en un local comercial, rentado por una marca reconocida.

¡Sé parte de la comunidad inversionista Xentric!

OBTÉN

Rendimiento del

10%

Plusvalía del

35%

Wolstrat

En Wolstrat ofrecemos negocios inmobiliarios integrales, creando valor al unir las necesidades de nuestros clientes inversionistas con las marcas, los inquilinos y la comunidad.



**Asesórate con uno de nuestros
expertos inmobiliarios.**

442 454 04 22
info@wolstrat.com